

§ 6

Odłączanie i podłączenie liczników wody, dokonuje uprawniony fachowiec wybrany przez dzierżawcę, koszty ponosi dzierżawca. Dzierżawca zlecając prace uprawnionej osobie, po zakończeniu prac, winien zgłosić, osobie odpowiedzialnej za plombowanie i ewidencjonowanie liczników, żeby mógł założyć plombę. Osoba ta może wykonać dokumentację fotograficzną urządzeń pomiarowych znajdujących się na działce. W razie problemów z plombowaniem oraz ewidencją dzierżawca na piśmie informuje zarząd stowarzyszenia, pod rygorem naliczenia mu opłaty ryczałtowej za 2021 rok.

§ 7

Wszelkie prace związane z instalacją wodną na terenie dzierżawionej działki oraz znajdującej się w altanie winny być wykonywane przez osoby posiadające uprawnienia do prowadzenia tych prac. O pracach tych należy skutecznie powiadomić Zarząd Stowarzyszenia. Wszelkie koszty prac i materiałów poniesione podczas ich wykonywania na terenie są kosztami dzierżawcy działki.

§ 8

Za udowodnione naruszenie lub zerwanie plomby, Walne Zebranie ustala jednorazową dodatkową opłatę w wysokości 200,00 zł, upoważnioną osobą do założenia plomby i prowadzenia ewidencji zużycia wody jest tylko osoba wyznaczona przez zarząd do plombowania i prowadzenia ewidencji liczników wody.

§ 9

Dzierżawca działki może dokonać zapłaty za zużytą wodę w każdym czasie po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu z Panią skarbnik lub podczas jej dyżuru, podając aktualny stan licznika.

§ 10

Walne Zebranie zobowiązuje zarząd do dokonywania kontroli podłączeń liczników wody oraz plomb – sposobem ciągłym przez cały rok. Kontrola może być prowadzona przez osobę upoważnioną pod nieobecność dzierżawcy działki tylko wtedy gdy przynajmniej raz kontrolujący usiłował się skontaktować telefonicznie z dzierżawcą działki.

Kontrolujący może prowadzić dokumentację fotograficzną z swojej pracy.

§ 11

Walne Zebranie ustala wymianę liczników wody przez nowych dzierżawców działek, zwolnieni z tej wymiany są tylko te osoby, na których dokonano wymiany w roku przepisania.

Wymianę licznika wody dokonuje dzierżawca działki, gdy czasokres użytkowania wyniósł 5 lat.

§ 12

Zarząd Stowarzyszenia ogrodowego, rozlicza zużycie wody na działkach posiadających wodę całoroczną – dwukrotnie w roku: kwiecień - listopad, nieopłacenie wystawionych rachunków w